



Новосибирское аудиторское товарищество

Исх. № 8 от «12» февраля 2013 г.

***Аудиторское заключение  
по бухгалтерской (финансовой) отчетности***

***Некоммерческого партнерства  
Строителей Сибирского Региона  
за период с 01.01.2012 г. по 31.12.2012 г.***

г. Новосибирск

630001, г. Новосибирск, ул. Ельцовская, 2/3. тел.: (383) 319-15-83, 319-15-84.



**Новосибирское аудиторское товарищество**  
**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**АДРЕСАТ:** Собственники и руководство Некоммерческого партнерства  
Строителей Сибирского Региона

**АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО:**

**Наименование:** Некоммерческое партнерство Строителей Сибирского региона  
НП ССР

**Место нахождения:** 630099, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул.  
Орджоникидзе, д. 35/1.

**Государственная регистрация:** Свидетельство о государственной регистрации серии 54 № 003828355  
от 09.02.2009г. выдано УФНС по НСО, ОГРН 1095400000189.

**АУДИТОР:**

**Наименование:** Закрытое акционерное общество «Новосибирское аудиторское  
товарищество».

**Место нахождения:** РФ, 630001, Новосибирск, ул. Ельцовская, 2/3.

**Государственная регистрация:** Свидетельство о государственной регистрации № 42176 выдано  
Новосибирской городской регистрационной палатой 12.11.2001 г.  
Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице,  
зарегистрированном до 01.07.2002 г. (серия 54 № 001320479), выдано  
ИМНС России по Заельцовскому району г. Новосибирска 03.10.2002  
г. за основным государственным регистрационным номером (ОГРН)  
1025401010172.

**Сведения о членстве в саморегулируемой организации:** СРО Некоммерческое партнерство «Московская аудиторская палата»,  
ОРНЗ 10203003562

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Некоммерческого партнерства  
Строителей Сибирского Региона по состоянию на 31 декабря 2012года, состоящей из:

- бухгалтерского баланса;
- отчета о финансовых результатах;
- отчета о целевом использовании средств;
- пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах..

Условия аудиторского задания в части ответственности руководства аудируемого лица за  
бухгалтерскую отчетность соответствуют требованиям правил отчетности.

Условия аудиторского задания не предусматривают нашу обязанность выразить мнение об  
эффективности системы внутреннего контроля в связи с аудитом бухгалтерской отчетности.

Помимо аудита бухгалтерской отчетности нормативные правовые акты не предусматривают нашу  
обязанность провести дополнительные процедуры в отношении бухгалтерской отчетности  
Некоммерческого партнерства Строителей Сибирского Региона по состоянию на 31 декабря  
2012года.



Новосибирское аудиторское товарищество

## ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

## ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные надлежащие основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

## МНЕНИЕ

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Некоммерческого партнерства Строителей Сибирского Региона по состоянию на 31 декабря 2012 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2012 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор  
ЗАО «Новосибирское аудиторское товарищество»

С.Ю. Токарев

«12» февраля 2013г.







ИНН 0 0 5 4 0 6 5 2 2 2 4 7

КПП 0 5 4 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 3 4

Отчетный год 2 0 1 2

Некоммерческое партнерство Строителей  
Сибирского Региона

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

7 4 . 1 4 .

Код по ОКПО

6 0 8 0 4 7 7 9

Форма собственности (по ОКФС)

1 6

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

9 6

Единица измерения: (тыс.руб./ млн.руб. - код по ОКЕИ)

3 8 4

На 7 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:

Руководитель (по доверенности № 14 от 22.01.2013г)

Орловская  
Галина  
Марковна

(Фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись



Дата

3 1 . 0 1 . 2 0 1 3

Главный бухгалтер

Скирда  
Людмила  
Николаевна

(Фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

0710006

с приложением

документов или их копий на листах

Дата представления  
документаЗарегистрирован  
за №

Фамилия, И.О.

Подпись



ИНН 0 0 5 4 0 6 5 2 2 2 4 7

КПП 0 5 4 0 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

## Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 6 3 0 0 9 9

Субъект Российской Федерации (код) 5 4

Район

Город Н о в о с и б и р с к г

Населенный пункт  
(село, поселок и т.п.)Улица (проспект,  
переулок и т.п.) О р д ж о н и к и д з еНомер дома  
(владения) 3 5Номер корпуса  
(строения) 1

Номер офиса

Подпись  /И.О. Исполнительного директора по доверенности № 14 от 22.01.2013г Орловская Г.М. /

Дата 3 1 . 0 1 . 2 0 1 3



ИНН 0 0 5 4 0 6 5 2 2 2 4 7

КПП 0 5 4 0 6 0 1 0 0 1 Стр 0 0 3

Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                    | Код  | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------|------|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1                             | 2                                                          | 3    | 4                                  | 5                              | 6                                               |
| <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b> |                                                            |      |                                    |                                |                                                 |
|                               | Нематериальные активы                                      | 1110 | 2 1 1                              | 2 1 1                          |                                                 |
|                               | Результаты исследований и разработок                       | 1120 |                                    |                                |                                                 |
|                               | Нематериальные поисковые активы                            | 1130 |                                    |                                |                                                 |
|                               | Материальные поисковые активы                              | 1140 |                                    |                                |                                                 |
|                               | Основные средства                                          | 1150 | 9 5 8                              | 9 5 8                          | 9 5 8                                           |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160 |                                    |                                |                                                 |
|                               | Финансовые вложения                                        | 1170 |                                    |                                |                                                 |
|                               | Отложенные налоговые активы                                | 1180 |                                    |                                |                                                 |
|                               | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190 |                                    |                                |                                                 |
|                               | Итого по разделу I                                         | 1100 | 1 1 6 9                            | 1 1 6 9                        | 9 5 8                                           |
| <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>   |                                                            |      |                                    |                                |                                                 |
|                               | Запасы                                                     | 1210 | 1                                  | 1                              | 1                                               |
|                               | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220 |                                    |                                |                                                 |
|                               | Дебиторская задолженность                                  | 1230 | 1 0 2 8 7                          | 8 9 5 3                        | 7 3 1 3                                         |
|                               | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 1 6 1 3 1 5                        | 1 4 0 1 3 1                    | 1 0 9 1 1 3                                     |
|                               | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 1 1 4 6                            | 2 5 0 2                        | 9 6 4 8                                         |
|                               | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | 6 0                                | 7 7                            | 2 8 1                                           |
|                               | Итого по разделу II                                        | 1200 | 1 7 2 8 0 9                        | 1 5 1 6 6 4                    | 1 2 6 3 5 6                                     |
|                               | <b>БАЛАНС</b>                                              | 1600 | 1 7 3 9 7 8                        | 1 5 2 8 3 3                    | 1 2 7 3 1 4                                     |

Подпись \_\_\_\_\_ /И.О. Исполнительного директора по доверенности № 14 от 22.01.2013г Орловская Г.М. /

печать 3 1 0 1 2 0 1 3





ИНН 00540652247

КПП 0540601001 Стр. 004

## ПАССИВ

| Наименование показателя                                                | Код  | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1                                                                      | 2    | 3                                  | 4                              | 5                                               |
| <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>                                          |      |                                    |                                |                                                 |
| Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 |                                    |                                |                                                 |
| Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>3</sup>               | 1320 | ( )                                | ( )                            | ( )                                             |
| Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340 |                                    |                                |                                                 |
| Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 |                                    |                                |                                                 |
| Резервный капитал                                                      | 1360 |                                    |                                |                                                 |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 |                                    |                                |                                                 |
| Итого по разделу III                                                   | 1300 |                                    |                                |                                                 |
| <b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>                                     |      |                                    |                                |                                                 |
| Паевой фонд                                                            | 1310 |                                    |                                |                                                 |
| Целевой капитал                                                        | 1320 |                                    |                                |                                                 |
| Целевые средства                                                       | 1350 | 2 4 8 9                            | 7 9 7 3                        | 1 7 4 4 8                                       |
| Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества                   | 1360 | 1 1 6 9                            | 1 1 6 9                        | 9 5 8                                           |
| Резервный и иные целевые фонды                                         | 1370 | 1 6 8 4 5 9                        | 1 4 1 6 0 0                    | 1 0 4 5 8 6                                     |
| Итого по разделу III                                                   | 1300 | 1 7 2 1 1 8                        | 1 5 0 7 4 2                    | 1 2 2 9 9 2                                     |
| <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                                    |                                |                                                 |
| Заемные средства                                                       | 1410 |                                    |                                |                                                 |
| Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 |                                    |                                |                                                 |
| Оценочные обязательства                                                | 1430 |                                    |                                |                                                 |
| Прочие обязательства                                                   | 1450 |                                    |                                |                                                 |
| Итого по разделу IV                                                    | 1400 |                                    |                                |                                                 |

Подпись  /И.О. Исполнительного директора по доверенности № 14 от 22.01.2013г Орловская Г.М. /

Дата 31.01.2013



ИНН 00540652247

КПП 0540601001 Стр. 005

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя | Код | На отчетную дату отчетного периода | На 31 декабря предыдущего года | На 31 декабря года, предшествующего предыдущему |
|------------------------|-------------------------|-----|------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1                      | 2                       | 3   | 4                                  | 5                              | 6                                               |

## V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

|  |                            |      |             |             |             |
|--|----------------------------|------|-------------|-------------|-------------|
|  | Заемные средства           | 1510 | 0           | 2           | 2           |
|  | Кредиторская задолженность | 1520 | 1 8 6 0     | 2 0 8 9     | 4 3 2 0     |
|  | Доходы будущих периодов    | 1530 |             |             |             |
|  | Оценочные обязательства    | 1540 |             |             |             |
|  | Прочие обязательства       | 1550 |             |             |             |
|  | Итого по разделу V         | 1500 | 1 8 6 0     | 2 0 9 1     | 4 3 2 2     |
|  | БАЛАНС                     | 1700 | 1 7 3 9 7 8 | 1 5 2 8 3 3 | 1 2 7 3 1 4 |

## Примечания

- 1) Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
- 2) Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
- 3) Заполняется некоммерческими организациями.

Подпись Г.М. Орловская И.О. Исполнительного директора по доверенности № 14 от 22.01.2013г Орловская Г.М. /

Дата 31 . 01 . 2013





ИНН 00540652247

КПП 0540601001 Стр. 006

Форма по ОКУД 0710002

## Отчет о финансовых результатах

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя                                                                       | Код  | За отчетный период | За аналогичный период предыдущего года |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|----------------------------------------|
| 1                      | 2                                                                                             | 3    | 4                  | 5                                      |
|                        | Выручка <sup>2</sup>                                                                          | 2110 |                    |                                        |
|                        | Себестоимость продаж                                                                          | 2120 | ( )                | ( )                                    |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                                                                      | 2100 |                    |                                        |
|                        | Коммерческие расходы                                                                          | 2210 | ( )                | ( )                                    |
|                        | Управленческие расходы                                                                        | 2220 | ( )                | ( )                                    |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                                                                    | 2200 |                    |                                        |
|                        | Доходы от участия в других организациях                                                       | 2310 |                    |                                        |
|                        | Проценты к получению                                                                          | 2320 | 13462              | 11388                                  |
|                        | Проценты к уплате                                                                             | 2330 | ( )                | ( )                                    |
|                        | Прочие доходы                                                                                 | 2340 | 3                  |                                        |
|                        | Прочие расходы                                                                                | 2350 | (3 )               | ( )                                    |
|                        | Прибыль (убыток) до налогообложения                                                           | 2300 | 13462              | 11388                                  |
|                        | Текущий налог на прибыль                                                                      | 2410 | ( )                | ( )                                    |
|                        | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)                                            | 2421 |                    |                                        |
|                        | Изменение отложенных налоговых обязательств                                                   | 2430 |                    |                                        |
|                        | Изменение отложенных налоговых активов                                                        | 2450 |                    |                                        |
|                        | Прочее                                                                                        | 2460 | (728 )             | (1534 )                                |
|                        | Чистая прибыль (убыток)                                                                       | 2400 | 12734              | 9854                                   |
| СПРАВОЧНО              |                                                                                               |      |                    |                                        |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 |                    |                                        |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                 | 2520 |                    |                                        |
|                        | Совокупный финансовый результат периода <sup>3</sup>                                          | 2500 | 12734              | 9854                                   |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                             | 2900 |                    |                                        |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                        | 2910 |                    |                                        |

Примечания

1) Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2) Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3) Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода".

Подпись \_\_\_\_\_ И.О. Исполнительного директора по доверенности № 14 от 22.01.2013г Орловская Г.М. /

Дата 30.01.2013



ИНН 0 0 5 4 0 6 5 2 2 2 4 7

КПП 0 5 4 0 6 0 1 0 0 1 Стр 0 0 7

Форма по ОКУД 0710006

## Отчет о целевом использовании полученных средств

| Наименование показателя<br>1                                                              | Код<br>2 | За отчетный год<br>3 | За предыдущий год<br>4 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------|------------------------|
| Остаток средств на начало отчетного года                                                  | 6100     | 1 4 9 5 7 3          | 1 2 2 6 3 7            |
| Поступило средств                                                                         |          |                      |                        |
| Вступительные взносы                                                                      | 6210     | 5 5 0                | 6 0 0                  |
| Членские взносы                                                                           | 6215     | 1 5 7 0 5            | 1 7 2 7 2              |
| Целевые взносы                                                                            | 6220     |                      |                        |
| Добровольные имущественные взносы и пожертвования                                         | 6230     |                      |                        |
| Прибыль от предпринимательской деятельности организации                                   | 6240     | 1 2 7 3 4            | 9 8 5 4                |
| Прочие                                                                                    | 6250     | 1 4 4 0 0            | 1 9 9 0 0              |
| Всего поступило средств                                                                   | 6200     | 4 3 3 8 9            | 4 7 6 2 6              |
| Использовано средств                                                                      |          |                      |                        |
| Расходы на целевые мероприятия                                                            | 6310     | ( 4 2 8 9 )          | ( 3 7 6 1 )            |
| в том числе:                                                                              |          |                      |                        |
| социальная и благотворительная помощь                                                     | 6311     | ( )                  | ( )                    |
| проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.                                       | 6312     | ( 1 5 5 1 )          | ( 1 0 3 8 )            |
| иные мероприятия                                                                          | 6313     | ( 2 7 3 8 )          | ( 2 7 2 3 )            |
| Расходы на содержание аппарата управления                                                 | 6320     | ( 1 7 1 8 5 )        | ( 1 5 8 8 7 )          |
| в том числе:                                                                              |          |                      |                        |
| расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)                                   | 6321     | ( 1 2 9 9 2 )        | ( 1 2 0 5 2 )          |
| выплаты, не связанные с оплатой труда                                                     | 6322     | ( 5 4 6 )            | ( 3 9 7 )              |
| расходы на служебные командировки и деловые поездки                                       | 6323     | ( 3 4 9 )            | ( 2 2 5 )              |
| содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324     | ( 3 2 9 7 )          | ( 3 1 6 5 )            |
| ремонт основных средств и иного имущества                                                 | 6325     | ( 1 )                | ( 4 8 )                |
| прочие                                                                                    | 6326     | ( )                  | ( )                    |
| Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества                                | 6330     | ( 9 0 )              | ( 2 3 4 )              |
| Прочие                                                                                    | 6350     | ( 4 5 0 )            | ( 8 0 8 )              |
| Всего использовано средств                                                                | 6300     | ( 2 2 0 1 4 )        | ( 2 0 6 9 0 )          |
| Остаток средств на конец отчетного года                                                   | 6400     | 1 7 0 9 4 8          | 1 4 9 5 7 3            |

Подпись \_\_\_\_\_ /И.О. Исполнительного директора по доверенности № 14 от 22.01.2013г Орловская Г.М. /  
Дата 3 7 . 0 1 . 2 0 1 3